

TOUTES SORTES D'INFORMATION :

Arrivée et départ:

- Week-end : vendredi 17u – dimanche 17u.
- Mid-week : lundi 11u – vendredi 11u.
- Semaine : vendredi 17u – vendredi 11u.

Réservation et paiement: la reservation n'est valable après qu'après le paiement de 50% de la somme dûe (loyer et charges). De plus, le reste de la somme doit être payée, au plus tard, deux semaines avant l'arrivée. Le paiement se fait par virement sur un numéro de compte en banque.

Annulation: En cas d'annulation l'acompte ne sera pas rendu. Celui-ci servira à réparer les dommages qui pourraient être commis.

Garantie: En même temps il sera demandé au locateur une caution de 150€ somme qui lui sera rendue après un état des lieux au moment du départ. Cette caution sert de dédommagement en cas de dégâts. Si tout est en ordre, la caution est rendu dans les 15 jours après le départ.

A ramener: En principe le locataire ne doit amener que les essuies et la literie (lits de 2 pers.: 140x200, lit d'une pers.: 90x200)

Dans la chambre les couvertures et les caussions sont prévus ainsi les cintres.

La cuisine est entièrement équipée d'un frigo/congélateur, d'une cuisinière, d'une micro-ondes, d'un percolateur, d'un service de table et des couverts, verres, casseroles, poêles, ... tout y est.

Cuisine: La vaisselle doit donc être faite par le locataire lui-même. S'il reste de la vaisselle sale après le départ de l'appartement le coût que cela entrainera sera retiré de la garantie!

Déchets ménagers: Les sacs poubelles fermés de la ville d'Ostende peuvent être placés dans le local à ordures (au nez des chaussées, à côté de l'ascenseur)

Les sacs verts de la ville d'Ostende sont disponibles à l'unité dans le magasin à côté de l'appartement (Chez Primeur Achiel) au prix de 0,7 € pour un petit sac et 1 € pour un grand. Les P.M.C. doivent se trouver dans le sac bleu à PMC, Les cartons et les papiers, proprement ficelés ensemble, peuvent être déposés dans ce même local.

Le verre est à déposer dans le contenant à verre au coin de la Nieuwstraat et Visserskaai. (près de l'escalier aux poissons à 50m de l'appartement.)

Si des déchets sont laissés après le départ de l'appartement un certain montant sera retiré de la garantie pour le ramassage de ceux-ci!

Ramassage des déchets: Le ramassage des déchets se fait normalement le lundi. Pour que cela puisse se faire ces sacs poubelles doivent être placés dehors le dimanche soir à partir de 19h.

Jetez également un coup d'oeil au calendrier des ramassages dans le local à ordures!

Nettoyage: Le locataire doit nettoyer l'appartement lui-même. Prenez également garde du fait que si l'appartement est rendu dans un état de saleté la garantie ne sera pas remise.

Les essuie-mains sèchent : Ce n'est pas admis de pendre d'essuie-mains ou d'autres affaires à la balustrade, ceci n'a pas été admis selon les règles du bâtiment !

Porte d'entrée: cette porte doit être fermée à clé à partir de 22h.

Clés: Les clés vous seront remises sur rendez-vous.

Animaux de compagnie: les animaux de compagnie ne sont pas autorisés dans l'appartement

Le garer: Vous pouvez vous garer sur le parking payant de la "Mijnplein" ou dans le parking sous-terrain, également payant, du quai des pêcheurs.

Vous pouvez ce pendant vous garer gratuitement sur le parking près de "Maria Hendrikapark" ou vous pouvez prendre le bus du centre (toutes les 10 min.) au prix de 0,5€par personne. Ce bus s'arrête à quelques minutes à pied de l'appartement (arrêt centre).

Pour plus d'info surfez sur le site www.oostende.be

Localisation: L' appartement se trouve à Ostende au coin de la "Nieuwstraat" et de la "Schipperstraat" au dessus du magasin de vélos. L'entrée de l'appartement se situe dans la "Schipperstraat"

Quand vous venez de la "Nieuwstraat" direction "jachthaven" vous arrivez à "l'escalier à poisson", à gauche vous allez à la "petit plage" et à la mer et à droite, ce trouvent la gare et le Mercator.

Si vous sortez de l'appartement et que vous prenez direction "Mijnplein", "Wapenplein", vous arrivez dans les rues commerçantes. ("Kappellestraat et Vlaanderenstraat"). Et, tout cela, à peine quelques minutes à pieds.

Comerces: Dans la même rue il y a plusieurs boulangers, un charcutier, un magasin de fruits et legumes et de fromages. Il y a aussi un supermarché près de l'appartement.

Le marché Le Jeudi matin c'est le marché sus la "Mijnplein", tout près de l'appartement. Le Samedi matin, c'est le marché sur "la Groentenmarkt" et sur la "Wapenplein"

Questions: Toute question peut être passée au numéro 0479/467171 ou par le siteweb.

Bonnes vacances.

www.alegriaostende.net